

PROFIL DAN TIPOLOGI

KELURAHAN CIPAMOKOLAN
KECAMATAN RANCASARI KOTA
BANDUNG TAHUN 2022

Jln Cipamokolan No 26 tlp 022. 7508246 Bandung 40292



Bandung
Januari 2022



LAPORAN AKUNTABILITAS KINERJA DAN RENCANA KEGIATAN

KELURAHAN CIPAMOKOLAN KECAMATAN RANCASARI
KOTA BANDUNG TAHUN 2022



Jalan Cipamokolan No 26 Telp 022 750 8246
Bandung 402922
Januari 2022



PROFIL DAN TIPOLOGI



KELURAHAN CIPAMOKOLAN
KECAMATAN RANCASARI
KOTA BANDUNG

Jln Cipamokolan No 26 tlp 022. 7508246
Bandung 40292

Bandung, Januari 2022



Laporan Akuntabilitas Kinerja Kelurahan Cipamokolan



PROFIL DAN TIPOLOGI KELURAHAN CIPAMOKOLAN KECAMATAN RANCASARI KOTA BANDUNG TAHUN 2022

I. DATA STATIS

A. KONDISI EKSISTING KELURAHAN CIPAMOKOLAN KECAMATAN RANCASARI

Kelurahan Cipamokolan .Kecamatan Rancasari merupakan salah satu bagian wilayah Kota Bandung dengan memiliki luas lahan sebesar .300,288.....Ha.

Secara administratif Kelurahan CIPAMOKOLAN dibatasi oleh :

- Bagian Selatan : Kelurahan Derwati dan Mekar Jaya
- Bagian Utara : Kelurahan Cisaranten Endah Kecamatan Arcamanik
- Bagian Timur : Kelurahan Cisaranten Kidul Kecamatan Gede Bage
- Bagian Barat : Kelurahan Manjahlega

Dan dengan pembagian penggunaan areal tanahnya sebagai berikut :

Penggunaan areal tanah

No.	Penggunaan	Luas (Ha)
1.	Tanah Sawah	44,120
2.	Tanah Kering (Daratan)	256,168
3.	Tanah Basah	-
4.	Fasilitas Umum	



1. Kondisi Geografis

Secara geografis Kelurahan Cipamokolan Kecamatan Rancasari memiliki bentuk wilayah datar / berombak sebesar100.% dari total keseluruhan luas wilayah. Ditinjau dari sudut ketinggian tanah, Kelurahan ..Cipamokolan berada pada ketinggian 500 m diatas permukaan air laut. Suhu maksimum dan minimum di Kelurahan Cipamokolan berkisar 30 °C, sedangkan dilihat dari segi hujan berkisar mm/th dan jumlah hari dengan curah hujan yang terbanyak sebesar 45 hari.

2. Administrasi Pemerintahan

a. Instansi Pemerintah di Wilayah Kelurahan Cipamokolan Kecamatan Rancasari

Intansi Pemerintah yang berada di wilayah Kelurahan Cipamokolan terdiri dari :

- 1) Instansi Vertikal berjumlah 3 unit, terdiri dari :
 - a. Kantor Urusan Agama (KUA) Rancasari
 - b. SUB DOLOG wilayah
 - c. BBWS..(BALAI BESAR WILAYAH SUNGAI CITARUM)
 - d. Polsekta Rancasari

- 2) Instansi BUMN/BUMD berjumlah 3 unit
 - a. BRI Cab. Riung Bandung
 - b. Kantor POS dan GIRO
 - c. Pegadaian Cipamokolan

- 3) Instansi Otonomi berjumlah ...3.. unit
 - a. Kantor Kecamatan Rancasari
 - b. Puskesmas Cipamokolan
 - c. Korwil Dinas Bina Marga dan Pengairan Wil.Gede Bage

b. Pemerintahan Kelurahan

Data Kondisi Kantor Kelurahan

No	Uraian	Data	Ket.
1	Status Kepemilikan	SHM Pemda	
2	Luas Tanah	980 m ²	
3	Luas Bangunan	458 m ²	
4	Tahun Pendirian		



5	Sumber Biaya		
	Biaya dari Pusat /Prop	Rp.	
	Biaya APBD II	Rp.	
	Biaya lainnya	Rp.	
6	Bertingkat/Tidak	Tidak	
7	Kondisi bangunan kantor	Cukup Baik	

Data Sarana Kerja Kantor Kelurahan

NO	URAIAN	JUMLAH	KETERANGAN
1	Telepon Otomatis/non otomatis	-	
2	Radio Telekomunikasi	-	
3	Faximile	-	
4	Komputer	4	
5	Notebook/ Lap Top	2	
6	Mesin Tik	2	
7	Meja Kursi Sice /Tamu	2	
8	Meja Kerja	9	
9	Kursi Kerja	9	
10	Kursi Rapat	80	54Chitos,20 Plastik 6 rusak
11	Meja Sidang	1	
12	Lemari besi	4	2 Kondisi Rusak
13	Filing cabinet	6	5 Kondisi Rusak
14	TV	2	
15	Handy cam	-	
16	Camera	1	Rusak
17	Ruang Rapat	-	
18	Aula / Gedung pertemuan	1	
19	Ruang data / Operation room	-	
20	Kendaraan Dinas Roda 2	3	1 Hilang
21	Kendaraan Dinas Roda 4	1	

c. Kelembagaan Kelurahan

Dalam menjalankan roda pemerintahan, Kelurahan CIPAMOKOLAN dibagi dalam jumlah RT serta RW sebagai berikut :



Jumlah RT / RW

No	Jumlah RW	Jumlah RT
1	RW. 01	8
2	RW. 02	5
3	RW. 03	7
4	RW. 04	9
5	RW. 05	12
6	RW. 06	5
7	RW. 07	14
8	RW. 08	8
9	RW. 09	12
10	RW. 10	5
11	RW. 11	6
12	RW. 12	7
	JUMLAH 12	98

II. DATA DINAMIS

I. PEMERINTAHAN KELURAHAN

1. Kondisi Aparatur

Jumlah pegawai yang ada di Kelurahan CIPAMOKOLAN..adalah sejumlah9.....dengan rincian sebagai berikut :

1. Pegawai Negeri Sipil (PNS) di Kelurahan sebanyak ..9.. orang
2. Calon PNS ada ..-... orang;
3. Tenaga Kontrak Kerja (TKK), sebanyak 07 orang;
4. Tenaga Magang, sebanyak ...-.. orang

Komposisi Karyawan Kelurahan

NO	NAMA NIP	PANGKAT / GOLONGAN	JABATAN (Tmt)	KET.
1	TITO PRIHATIN, S.Pd., MM	PEMBINA/ IV a	Lurah	
2	ANDRI KUSNADI, S.Sos	PENATA TK.I/ III d	Sekretaris Lurah	
3	AGUS MULYADI BANDUNG,	PENATA III/c	Kasi. Pemerintah	
4	Hj. YULIA, S.Sos., MM	PEANATA MUDA Tk. I (III/b)	Kasi Kesejahteraan Sosial	
5	WINDA WASTUTI, S.Sos., MM	PEANATA MUDA Tk. I (III/b)	Kasi Ekbang dan Lingkungan Hidup	
6	MULYATI, S.AP	PENATA MUDA TK.I/ III b	Pengadministrasi Keuangan	



7	CECEP PURNAMA, S.Kom., MM	PENATA MUDA III/a	Pelaksana	
8	FEBRIZA PUTRA, S.Ab	PENATA MUDA, Tk.I III/b	Pelaksana	
9	ASEP.K.AZIS, S.AP	PENATA MUDA III/a	Pelaksana	

**Komposisi Karyawan
Berdasarkan Eselonering**

NO	ESELONERING	L	P	JUMLAH
1	Eselon IV.a	1		1
2	Eselon IV.b	2	3	5

**Komposisi Karyawan
Berdasarkan Pangkat/Golongan**

NO	Pangkat/Gol	L	P	JUMLAH
1	IV / d			
2	IV / c			
3	IV / b			
4	IV / a	1		1
5	III / d		2	2
6	III / c	1	1	2
7	III / b	1		1
8	III / a			
9	II / d			
10	II / c	1		1
11	II / b	1	1	2
12	II / a			
13	I / d			
14	I / c			
15	I / b			
16	I / a			

2. Kependudukan

Kelurahan .CIPAMOKOLAN.. memiliki jumlah penduduk ...18413.. jiwa pada tahun ..2020.. terdiri dari .8888.. jiwa laki-laki dan ..9525.. jiwa perempuan. Jumlah kepala keluarga di Kelurahan saat ini mencapai sekitar ...4652... KK. Berdasarkan data kependudukan dari kelurahan.....CIPAMOKOLAN.... pada tahun 2020 yang dilihat dari segi kepadatan penduduk sebesar jiwa per hektar dan dilihat dari pertumbuhan penduduk, intensitas penduduknya akan terus bertambah dari waktu ke waktu.

a. Usia

Jumlah penduduk berdasarkan Struktur Umur :

NO	UMUR	JUMLAH
----	------	--------



		L	P	JUMLAH
1	0 – 5 tahun	1,282	1,303	2,585
2	6 – 9 tahun	998	260	1,258
3	10 – 15 tahun	998	980	1,978
4	16 – 19 tahun	917	1,480	2,397
5	20 – 24 tahun	847	995	1,842
6	25 – 29 tahun	860	1,015	1,875
7	30 – 34 tahun	889	950	1,839
8	35 – 39 tahun	729	905	1,634
9	40 – 44 tahun	745	728	1,473
10	45 – 49 tahun	638	716	1,354
11	50 – 54 tahun	476	509	985
12	55 – 59 tahun	334	401	735
13	60 – 64 tahun	219	283	502
14	65 – keatas	399	580	979
	Jumlah	10,331	11,105	21,436

b. Pendidikan

Sumber daya manusia berdasarkan tingkat pendidikan di Kelurahan CIPAMOKOLAN sebagai berikut :

NO	PENDIDIKAN	JUMLAH		
		L	P	JUMLAH
1	Tidak / Belum sekolah	1,224	1,234	2,458
2	Tidak tamat SD	348	844	1,192
3	Belum Tamat SD	1,010	1,067	2,077
4	Tamat SD	1,077	1,548	2,625
5	Tamat SLTP	1,045	1,127	2,172
6	Tamat SLTA	2,531	1,670	4,201
7	Akademi /Sarjana Muda	2,531	1,670	4,201
8	Universitas	1,031	1,331	2,362
		10,331	11,105	21,436

c. Tenaga Kerja

NO	TENAGA KERJA	JUMLAH		
		L	P	JUMLAH
1	Penduduk usia produktif			
2	Ibu Rumah Tangga			
3	Penduduk masih sekolah			

d. Mata Pencaharian Pokok

Jumlah penduduk berdasarkan mata pencaharian pokok adalah sebagai berikut :

NO	PEKERJAAN	JUMLAH		
		L	P	JUMLAH
1	Petani	71	115	186
2	Pelajar/Mahasiswa	831	1,022	1,853
3	Pegawai Swasta	1,709	1,451	3,160
4	Pedagang	705	1,499	2,204



5	Pegawai Negeri Sipil	686	495	1,181
6	TNI/ABRI/Polri	369	118	487
7	Lain-lain	446	750	1,196
	Jumlah	10,331	11,105	21,436

e. Agama

Jumlah penduduk Kelurahan Cipamokolan berdasarkan agama adalah sebagai berikut

NO	AGAMA	JUMLAH	
1	Islam	20,817	20,817
2	Kristen protestan	524	524
3	Kristen Katholik	62	62
4	Hindu	20	20
5	Budha	13	13
6	Kong Huchu	0	0

3. Potensi Prasarana dan Sarana

a. Prasarana Pendidikan

NO	SEKOLAH	JUMLAH			KET.
		BANGUNAN FISIK	MURID/MAHASISWA	GURU / DOSEN	
1	TK	9	324	32	
2	SD	1	800	25	
3	SLTP	1	120	11	
4	SMA	-	-	-	
5	PT	-	-	-	
6	LEMBAGA PENDIDIKAN				
7	KURSUS-KURSUS	9	103	21	

Catatan : Agar diuraikan, sesuai dengan potensi yang ada di masing-masing Kecamatan

b. Prasarana Kesehatan

b.1. Kesehatan

NO	PRASARANA	JUMLAH	KETERANGAN
1	Rumah Sakit	-	
2	Rumah Bersalin/BKIA	-	
3	Dokter Umum	8	
4	Dokter anak	-	
5	Dokter kandungan	-	
6	Dokter Gigi	2	
7	Dokter spesialis lainnya	-	
8	Dokter Hewan	-	
9	Puskesmas	1	
10	Klinik/Balai Pengobatan	4	
11	Apotik	2	
12	Toko Obat	1	
13	Posyandu	9	

b.2. Keluarga Berencana



NO	URAIAN	JUMLAH	KETERANGAN
1	Jumlah Pos / Klinik KB	9	
2	Jumlah PUS	3266	
3	Jumlah PUS masuk KB	2656	
4	Jumlah Akseptor KB		
	<i>PIL</i>	287	
	<i>IUD</i>	1327	
	<i>KONDOM</i>	14	
	<i>SUNTIK</i>	882	
	<i>MOP</i>	21	
	<i>MOW</i>	106	
	<i>IMPLANT</i>	19	

c. Prasarana Ibadah

No	Prasarana	Jumlah	Keterangan
1	Mesjid	14	
2	Surau / Mushola	19	
3	Gereja	-	
4	Vihara	-	

d. Prasarana Perumahan

No	Uraian	Jumlah	Keterangan
1	Permanen	4132	
2	Semi Permanen	342	
3	Tidak Permanen	178	

e. Prasarana Hiburan

No	Uraian	Jumlah	Keterangan
1	Taman	-	
2	Tempat Pertunjukan Tradisional	-	
3	Toko Cenderamata/Souvenir	-	
4	Hotel	-	
5	Penginapan/Losmen	-	
6	Sanggar Seni	-	
7	Bioskop	-	

f. Prasarana Olah Raga

No	Lapangan	Jumlah	Keterangan
1	Sepak Bola	1	



2	Bulutangkis	4	
3	Tenis Meja	9	
4	Voli	2	
5	Basket	-	
6	Tenis lapangan	2	
7	Futsal	2	

g. *Prasarana Transportasi*

Lalu lintas yang digunakan di Kelurahan .Cipamokolan... sepenuhnya (100%) melalui darat. Dengan daya dukung sarana terdiri dari :

Jalan dengan panjang :

No	Uraian	Jumlah	Keterangan
1	Jalan Negara	-	
2	Jalan Propinsi	500 m	
3	Jalan Kota	3,5 km	
4	Jalan kelurahan / Desa		

Jembatan dengan panjang :

- Jembatan Beton/Batu/Bata : 0,142 Km
- Jembatan Besi : .- Km
- Jembatan Kayu/bambu : - Km
- Jembatan lain-lain : - Km

4. Potensi Kelembagaan

a. *Kelembagaan Ekonomi*

Kelembagaan Ekonomi yang terdapat di Kelurahan Cipamokolan terdiri dari :

No	Uraian	Jumlah	Keterangan
1	Koperasi	3	
2	UKM		
3	Pasar Selapan/Umum		
4	Usaha Perdagangan		
5	Toko/Swalayan	29	
6	Warung Makan	23	
7	Restaurant		
8	Kios/Warung Kelontong	2	
9	Pedagang kaki Lima	-	<i>Sebutkan lokasinya</i>
10	Bank	1	
11	Industri Makanan	3	
12	Industri Kerajinan	-	
13	Industri Pakaian	1	
14	Perusahaan Angkutan		
15	Percetakan/Sablon		
16	Bengkel Motor/Sepeda	9	
17	BengkelMobil	3	



5. Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)

Pencapaian target Pajak Bumi dan bangunan di Kelurahan Cipamokolan dapat dilihat pada tabel berikut ini :

No	RW	Jumlah WP	Target (Rp.)	Realisasi (Rp.)	Sisa (Rp.)	Ket.
1	RW. 01					
2	RW. 02					
3	RW. 03					
4	RW. 04					
5	RW. 05					
6	RW. 06					
7	RW. 07					
8	RW. 08					
9	RW.09					
10	RW. 10					
11	RW. 11					
12	RW. 12					

Catatan : Dalam keterangan agar diuraikan kendala-kendala dalam upaya pencapaian target

6. Lembaga Kemasyarakatan

Lembaga Kemasyarakatan di tingkat Kelurahan (diluar RT dan RW)

No	Nama lembaga kemasyarakatan	Tahun berdiri / keputusan	Jumlah	
			Pengurus	Anggota
1	TP.PKK Kelurahan	2022	6	12
2	LPM Kelurahan	2022	3	12
3	Karang Taruna	2020	3	20

5. Kelembagaan Politik

Kelembagaan Politik yang ada di Kelurahan adalah sebagai berikut :

Nama Partai Politik	Nama Partai Politik
• PKS	•
• GOLKAR	•
•	•
•	•



•	•
•	•

8. Pemilu

1. Jumlah Pemilih yang terdaftar dalam P4B

- 1.1 Pemilih pemula : Orang
1.2 Pemilih Non pemula : Orang
Jumlah Total : Orang

2. Jumlah Penduduk yang menggunakan Hak pilih

- 1.1 Pemilih pemula : Orang
1.2 Pemilih Non pemula : Orang
Jumlah Total : Orang

3. Jumlah pemilih yang pindah tempat pilih : Orang

4. Anggota DPRD yang berasal dari Kecamatan setempat

- 4.1 Jumlah Anggota DPR RI : - Orang

Nama/ Asal Parpol : 1.
2.

- 4.2 Jumlah Anggota DPRD Provinsi : Orang

Nama Parpol : 1.
2.
3.
4.
5.

- 4.3 Jumlah Anggota DPRD Kabupaten/ Kota : Orang

Nama/ Asal Parpol : 1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.



B. KOMPLEKSITAS PERMASALAHAN

Kompleksitas Potensi Permasalahan yang dihadapi :

1. Pelayanan Publik :
 - a. Masih adanya sebagian masyarakat yang belum memperoleh pelayanan air bersih serta menggunakan jamban keluarga dan pembuangan air limbah yang sesuai standar kesehatan.
 - b. Masih adanya sebagian masyarakat yang belum mampu memperoleh pelayanan kesehatan secara layak.
 - c. Masih adanya sebagian masyarakat yang masuk dalam kategori keluarga miskin.
 - d. Masih rendahnya partisipasi dan kesadaran pentingnya K-3.
2. Internal Organisasi/Unit Kerja :
 - a. Belum memadainya sarana dan prasarana Kantor.
 - b. Terbatasnya SDM Aparatur Kelurahan.
 - c. Belum optimalnya pelayanan publik

C. POTENSI WILAYAH

Adapun Potensi wilayah yang dimiliki Kelurahan Cipamokolan adalah :

1. Potensi Sumber Daya Alam

Kelurahan Cipamokolan memiliki luas lebih kurang 300,288 Ha. Terdiri dari Delapan Puluh Persen atau sekitar 240 Ha Perumahan, perkantoran dan pertokoan dan sisanya sekitar 60,288 Ha Persawahan.

2. Keadaan Penduduk

Penduduk Kelurahan Cipamokolan sampai akhir Bulan Desember 2013 adalah 18.413 jiwa terdiri dari 8.888 laki-laki dan 9.525 perempuan.

Sumber daya lain yang merupakan Potensi Kelurahan Cipamokolan ;

Kantor Kelurahan : Ada milik sendiri

Kantor Pemerintahan : 4

Jalan Propinsi : 1 buah

Sarana Kesehatan

- Balai Pengobatan : 2 buah

- Puskesmas : 1 buah

- Dokter Praktek Swasta : 3

- Bidan Praktek Swasta : 4

- Apotik : 4

- Toko Obat : 2



- POSYANDU	: 11
Sarana Pendidikan	
- TK	: 5
- TKA / TPA	: 4
- SD / MI	: 1
- SMP / MTs	: 1
- SMA / SMK	: -
- Perguruan Tinggi	: -
- Pondok Pesantren	: -

Sarana Peribadatan

- Mesjid	: 14
- Musholla	: 19
- Gereja	: -
- Pura	: -
- Vihara	: -

3. Personel

3.1 Jumlah Personel Kelurahan Cipamokolan sebanyak 10 orang

• Lurah	: 1 Orang
• Sekretaris Lurah	: 1 Orang
• Seksi Pemerintahan	: 1 Orang
• Seksi Ekonomi, Pembangunan dan LH	: 1 Orang
• Seksi Kemasyarakatan	: 1 Orang
• Seksi Pelayanan Umum	: 1 Orang
• Pelaksana	: 3 Orang
• Tenaga Kontrak Kerja	: -
• Cleaning Service	: 1 Orang

3.2 Jumlah Personel Menurut Jenjang Kepangkatan

• Pembina	: 1 Orang
• Penata TK I III/d	: 2 Orang
• Penata III/c	: 2 Orang
• Penata Muda TK I III/b	: 1 Orang
• Penata Muda III/a	: 2 Orang
• Pengatur II/c	: - Orang



- Pengatur Muda Tk.I II/b : - Orang

4. Personel

- Gedung Kantor Lurah : 1 buah
- Aula : 1 buah
- Kantor Dinas : 4 buah
- Komputer : 4 Unit
- Lap Top : 3 Unit
- Mesin Tik : 2 Unit
- Rak Besi : 2 Unit
- Filling Kabinet : 6 buah
- Meja Tulis : 10 buah
- Kursi Rapat Chitos : 54 buah
- Kursi Rapat Plastik : 20 buah
- Kursi Putar Kasi : 10 buah
- Kursi Tamu : 2 buah
- Lambang Garuda : 1 buah
- Bendera Merah Putih : 1 buah
- Lemari Kaca : 2 buah
- Rak Buku : 2 buah
- Photo Presiden / Wakil Presiden : 1 set
- Photo Gubernur / Wakil Gubernur : 1 set
- Photo Walikota / Wakil Walikota : 2 set
- Lemari Besi : 4 buah
- Pesawat Telepon : 1 buah
- Papan Monografi : -
- Papan Pengumuman : 2 buah
- Podium : 1 buah

D. PRESTASI

Adapun beberapa prestasi yang diraih Kelurahan Cipamokolan tahun 2013 dalam berbagai kegiatan antara lain ;

1. Juara Posyandu , Penyelenggara Daihatsu
2. Juara Papan Baca, Penyelenggara Pikiran Rakyat.



E. PROGRAM KERJA

Arah kebijakan dan sasaran pembangunan yang akan dicapai Kelurahan Cipamokolan pada Tahun 2014 merupakan kelanjutan dari arah dan kebijakan pembangunan Kecamatan Rancasari yang diarahkan kepada penjabaran Visi dan Misi Kota Bandung, dimana terdapat 7 (tujuh) Program Unggulan yang harus mendapat perhatian penuh dari semua pihak, yakni :

1. Pendidikan : Rancasari Cerdas

Strategi Kegiatan yang akan dilaksanakan :

- a. Pendataan Anak sekolah yang terancam Drop Out
- b. Menggerakkan masyarakat mampu untuk peduli terhadap masalah pendidikan diantaranya dengan pembentukan Orangtua Asuh / Anak Asuh dan Teman Asuh.

2. Kesehatan : Rancasari Sehat

Strategi Pembangunan Masyarakat

- Upaya penanggulangan Gizi Buruk :
 1. Penyuluhan Gizi kepada orangtua
 2. Pemberian makanan tambahan kepada Gakin, bekerjasama dengan puskesmas Cipamokolan
 3. Pemberian PMT Posyandu
- Upaya fasilitasi pembangunan kesehatan lingkungan :

Terciptanya kondisi lingkungan rumah sehat dengan upaya :

 - Penyuluhan kesehatan tentang syarat-syarat rumah sehat didalam pembinaan kader
 - Pendataan dan pembangunan rumah kumuh tahun 2014
 - Lomba rumah sehat
 - Perbaikan / penataan saluran air kotor
- Strategi Cipamokolan Sehat :
 - 1) Paradigma Sehat ;

Pembangunan peningkatan kesehatan akan lebih efektif dan efisien jika dilaksanakan melalui upaya preventif dan promotif dengan tidak melupakan upaya kuratif dan rehabilitative.
 - 2) Profesionalisme :



Untuk terselenggaranya pelayanan kesehatan yang bermutu perlu didukung oleh pengembangan sumber daya manusia kesehatan yang mempunyai ilmu

3) Jaminan Pemeliharaan Kesehatan Masyarakat (JPKM)

Memantapkan kemandirian masyarakat dalam pola hidup sehat, perlu digalang peran serta masyarakat yang seluas-luasnya termasuk peran serta dalam pemberdayaan Penggalaan Dana Sehat

4) Pengembangan RW Siaga

5) Peningkatan Kegiatan WPA Kelurahan.

3. Kemakmuran : LPE 11%

Strategi Kegiatan yang akan dilaksanakan :

- a. Pemanfaatan Bantuan Dana Bergulir secara optimal.
- b. Industri Ramah Lingkungan.
- c. Meningkatkan kualitas produk unggulan Kelurahan.
- d. Pemanfaatan teknologi tepat guna, tepat manfaat dan tepat sasaran.

4. Lingkungan Hidup :

- a. Cipamokolan Hijau
- b. Cipamokolan Bersih
- c. Cipamokolan Tertib

Strategi kegiatan yang akan dilaksanakan :

- a. Pemeliharaan Taman
- b. Gerakan penghijauan secara berkesinambungan.
- c. Penumbuhkembangan kualitas lingkungan keluarga melalui Bina-bina Keluarga (BKB, BKR, BKL)

5. Seni dan Budaya

Beberapa bentuk kreativitas Seni dan Budaya masyarakat Kelurahan diantaranya :

- Jaipongan
- Angklung
- Pencak Silat
- Grup Nasyid / Kasidah Modern
- Calung dll.

Strategi kegiatan yang akan dilaksanakan :



- a. Pengembangan kretivitas seniman dan budayawan dalam berapresiasi.
- b. Pengembangan Kegiatan Apresiasi Seni dan Budaya kepada Siswa Sekolah Dasar.

6. Olahraga

Rancasari Berprestasi Tahun 2014

Strategi Kegiatan yang akan dilaksanakan diantaranya :

- a. Pengembangan Atlit Berbakat sejak usia dini.
- b. Pengembangan Kuantitas dan kualitas sarana olahraga.

7. Agama

Cipamokolan sebagai Kelurahan yang Agamis Tahun 2014

Strategi kegiatan yang akan dilaksanakan :

- a. Meningkatkan kualitas kerukunan umat beragama, antar umat beragama dan umat beragama dengan Pemerintah.
- b. Peningkatan manajemen pengelolaan sarana peribadatan.
- c. Kultum bagi aparat kelurahan setiap seminggu sekali.
- d. Peningkatan pengelolaan BAZIS.

Bandung, Januari 2022
Lurah Cipamoklan,

TITO PRIHATIN, S.Pd., MM
NIP. 19670316 199003 1 006



Data Kondisi Kantor Kelurahan

NO	URAIAN	DATA	KET
1	Status Kepemilikan	SHM Pemda	
2	Luas Tanah	980 m ²	
3	Luas Bangunan	458 m ²	
4	Tahun Pendirian		
5	Bertingkat/Tidak	Tidak	
6	Kondisi bangunan kantor	Cukup Baik	

Data Sarana Kerja Kantor Kelurahan

NO	URAIAN	JUMLAH	KETERANGAN
1	Telepon Otomatis/non otomatis	-	
2	Komputer	1	
3	Notebook/ Lap Top	2	
4	Mesin Tik	2	1 RUSAK
5	Meja Kursi Sice /Tamu	2	
6	Meja Kerja	9	
7	Kursi Kerja	5	
8	Kursi Rapat	50	30 Chitos, 20 Plastik
9	Meja Sidang	1	
10	Lemari besi	2	Kondisi Rusak
11	Filing cabinet	5	Kondisi Rusak
12	TV	1	
13	Camera	1	
14	Aula / Gedung pertemuan	1	
15	Ruang Komputer	1	
16	Kendaraan Dinas Roda 2	3	1 Hilang
17	Kendaraan Dinas Roda 4	1	



**DATA DKM DAN PENGURUS DKM SE-KELURAHAN CIPAMOKOLAN
KECAMATAN RANCASARI KOTA BANDUNG TAHUN 2022**

NO	NAMA MESJID	ALAMAT	KETUA DKM
1	AT TAQWA	JL. PARAKANSAAT I RT. 01/01	TATANG HIDAYATULOH
2	FATHUL JANNAH	JL. CIPAMOKOLAN/SUB DOLOG	YAYAT HIDAYAT,SH
3	AL ISLAHIYYAH	KP. LIO RT. 01/01	OLIH SOLIHAT
4	BAETURAHMAN	ARIA GRAHA RT. 06/02	MAMAN KARLIMAN
5	AL BAYYINAH	RANCALOA RT. 01/02	DADAN SUJANA
6	AL HIDAYAH	RANCALOA RT. 01/03	H ENTANG MAHFUDIN
7	DARUSSA'ADAH	BINA ASIH RT. 02/04	H DEDI SAEPUDIN,SH
8	AL HUDA	SANTOSA ASIH RT. 09/05	H DJODJON,SH
9	AL FITROH	RANCACILI RT. 02/06	AMIN PERMANA
10	KHUSNUL KHOTIMAH	RANCACILI RT. 01/06	H.A. KOSASIH
11	BAITURRAHMAH	RIUNG SALUYU RT. 10/07	FACHRUL ANAM, Mag
12	AL IKHLAS	CIPAMOKOLAN RT. 01/08	ROHMANI
13	AL HIKMAH	RANCA HIKMAH RT. 06/08	IR H DEDONG A
14	AL HUDA	CIPAMOKOLAN RT. 03/08	D FARDILAH
15	BAITURRAHIM	SALUYU RW. 09	Drs. H ABDUL KHOTIB

NO	NAMA MUSHOLA	ALAMAT	KETUA DKM
1	NURUL JANNAH	LIO RT. 07/01	TISNA SULEGAR
2	AL HIKMAH	RANCALOA RT. 01/02	ENSA WIARNA
3	AL IKHLAS	RANCALOA RT. 02/02	ASEP ENTANG
4	ARROHMANUL AMRI	RANCALOA RT. 03/02	MUCHTAMIL
5	AL FALAH	RANCALOA RT. 04/02	SAMSU ANWAR
6	AL MUBAROKAH	RANCALOA RT. 05/02	AANG PRATAMA
7	DARUSSALAM	RANCALOA RT. 01/03	H LILI BH
8	AL BAROKAH	RANCALOA RT. 02/03	H ANDA
9	AL FATAH	RANCALOA RT. 03/03	E IMAN SULAEMAN
10	AN NUR	RANCALOA RT. 03/03	QORI



11	AL IKHLAS	RANCALOA RT. 04/03	MUKTI
12	AL HIKMAT	RANCALOA RT. 05/03	H ARUS
13	AL BILAL	RANCALOA RT. 05/03	RUSMANA
14	RIADUSSOLIHIN	RANCALOA RT. 06/03	BORIS
15	AL MU'MIN	RANCALOA RT. 06/03	H ENO H
16	AL IKHLAS	RANCACILI RT. 02/06	RUMDAN
17	AL MUHAJIRIN	SALUYU A 15 RT.12/07	H DADANG WARJAT
18	AL BAROKAH	BABAKAN WADANA RT. 05/08	H MU'MIN

**NAMA MAJELIS TA'LIM KELURAHAN CIPAMOKOLAN
KECAMATAN RANCASARI TAHUN 2022**

NO	NAMA MAJELIS TA'LIM	ALAMAT	PENGURUS
1	AT TAQWA	PARAKANSAAT RT. 01/01	Ny. Hj. DADANG
2	AL ISLAHIYYAH	KP. LIO RT. 01/01	Ny. UKARSIH
3	BAETURAHMAN	ARIA GRAHA RT. 06/02	Ny. NURSITA NASRO'I
4	AL BAYYINAH	RANCALOA RT. 01/02	Ny. ENUNG DADAN
5	AL HIDAYAH	RANCALOA RT. 01/03	Ny. WAWANG OPA
6	DARUSSA'ADAH	BINA ASIH RT. 02/04	Ny. Hj. MARDIAH
7	AL HUDA	SANTOSA ASIH RT. 09/05	Ny. Hj. SAREKAL
8	AL FITROH	RANCACILI RT. 02/06	HENDI
9	BAETURAHMAH	RIUNG SALUYU RT. 10/07	Ny. AHI MAMAN
10	AL IKHLAS	CIPAMOKOLAN RT. 01/08	Ny. Hj. MUSTOFA
11	AL HUDA	CIPAMOKOLAN RT. 03/08	Ny. Hj. SITI SAODAH
12	BAETURAHIM	SALUYU C RW. 09	Ny. Hj. SAEFUDIN



DATA STATIS

A. KONDISI EKSISTING KELURAHAN CIPAMOKOLAN KECAMATAN RANCASARI

Kecamatan Rancasari merupakan salah satu bagian wilayah di Kota Bandung dengan memiliki luas lahan 755,525 (Tujuh ratus lima puluh lima koma lima ratus dua puluh lima) Ha.

Secara administratif Kecamatan Rancasari dibatasi oleh :

- Bagian Selatan : Kecamatan Bojongsoang Kabupaten Bandung
- Bagian Utara : Kecamatan Arcamanik dan Kecamatan Buah Batu Kota Bandung
- Bagian Timur : Kecamatan Gedebage Kota Bandung
- Bagian Barat : Kecamatan Buah Batu Kota Bandung.

Dan dengan pembagian penggunaan areal tanahnya sebagai berikut :

PENGUNAAN AREAL TANAH

No.	Penggunaan	Luas (Ha)
1.	Tanah Sawah	344,361 Ha
2.	Tanah Kering (Daratan)	352,243 Ha
3.	Tanah Basah	1,274 Ha
4.	Tanah Hutan	
5.	Tanah Perkebunan	0 Ha
6.	Tanah Keperluan Fasilitas	
7.	Umum	31,218 Ha
8.	Tanah Keperluan Fasilitas Sosial	17,325 Ha
	Lain-lain	9,104 Ha
	Jumlah	755,525 Ha

3. Kondisi Geografis

Kawasan perencanaan yang menjadi lingkup kerja Kecamatan Sumur Bandung dapat dilihat dalam tabel 1 berikut ini.



**KAWASAN PERENCANAAN DALAM LINGKUP KECAMATAN
RANCASARI**

Kecamatan	Kelurahan
RANCASARI	1. Kelurahan Cipamokolan 2. Kelurahan Derwati 3. Kelurahan Manjahlega 4. Kelurahan Mekarjaya

Secara geografis Kecamatan Rancasari memiliki bentuk wilayah datar / sebesar 100 % dari total keseluruhan luas wilayah. Ditinjau dari sudut ketinggian tanah, Kecamatan Rancasari berada pada ketinggian 640 m diatas permukaan air laut. Suhu maksimum dan minimum di Kecamatan Rancasari berkisar 23°C - 30°C

4. Administrasi Pemerintahan

a. Instansi Pemerintah di Wilayah Kecamatan Rancasari

Intansi Pemerintah yang berada di wilayah Kecamatan Rancasari, terdiri dari :

4) Instansi Vertikal berjumlah 3 unit, terdiri dari :

- a. Polsekta Rancasari
- b. KUA Kecamatan Rancasari
- c. BBWS Citarum

5) Instansi BUMN/BUMD berjumlah 7 unit

- a. Kantor Pos
- b. Dolog Divisi Regional III
- c. Bank Jabar
- d. Bank Mandiri
- e. Bank BNI
- f. Bank BRI

b. Pemerintahan Kecamatan Rancasari

DATA KONDISI KANTOR KECAMATAN RANCASARI

No	Uraian	Data	Keterangan
1.	Status Kepemilikan	Pemerintah Kota Bandung	



2.	Luas Tanah	2.080 m ²	
3.	Luas Bangunan	695 m ² (Ktr) + 122m ² (aula)	
4.	Tahun Pendirian	1989	
5.	Sumber Biaya	APBD Kota Bandung	
6.	Biaya dari Pusat /Prop	Rp. -	
7.	Biaya APBD II	Rp. -	
8.	Biaya lainnya	Rp. -	
9.	Bertingkat/Tidak	Tidak	Akan ditingkatkan sebagian (jadi 2 lantai)
10.	Kondisi bangunan kantor	Sedang	Sedang renovasi mulai September 2013

DATA SARANA KERJA KANTOR KECAMATAN RANCASARI

NO	URAIAN	JUMLAH	KETERANGAN
1	Telepon Otomatis/non otomatis	1	
2	Radio Telekomunikasi	0	
3	Faximile	1	
4	Komputer	10	
5	Mesin Tik	3	
6	Meja Kursi Sice /Tamu	3	
7	Meja Kerja	18	
8	Kursi Kerja	18	
9	Meja Sidang	2	
10	Lemari besi	12	
11	Filing cabinet	10	
12	TV	1	
13	Handy cam	0	
14	Camera	1	
15	Ruang Rapat	1	
16	Aula / Gedung pertemuan	1	
17	Ruang data / Operation room	1	
18	Kendaraan Dinas Roda 2	6	
19	Kendaraan Dinas Roda 4	4	



c. Kelembagaan Kecamatan Rancasari

Dalam menjalankan roda pemerintahan, Kecamatan Rancasari dibagi dalam 4 Kelurahan dengan jumlah RT serta RW adalah sebagai berikut :

Kelurahan dan Jumlah RT / RW

No	Kelurahan	Jumlah RT	Jumlah RW
1.	Cipamokolan	98	12
2.	Derwati	82	13
3.	Manjahlega	96	16
4.	Mekarjaya	57	10
	JUMLAH	333	51

d. Kejuaraan yang diraih pada tahun 2012 :

**PRESTASI KECAMATAN RANCASARI
TAHUN 2012**

NO	JENIS PENGHARGAAN / PRESTASI	TINGKAT	HASIL YANG DICAPAI	PENYELENGGARA
1	2	3	4	5
1.	Lomba Kader Jumantik	Kota & Kab Bandung	Harapan I	PT. GKS dan Kemenkes
2.	Kelurahan Teladan Jumantik	Kota & Kab Bandung	Juara III	PT. GKS dan Kemenkes
3.	Senam Bugar Parahyangan	Kota Bandung	Juara II	Pemerintah Kota Bandung
4.	Bandung Green and Clean	Kota Bandung	10 Besar	Pemerintah Kota Bandung
5.	Lomba Kelurahan	Kota Bandung	Juara I	Pemerintah Kota Bandung
6.	Lomba Kelurahan	Propinsi Jawa Barat	6 Besar	Pemerintah Propinsi Jabar
7.	Bandung Green School	Kota Bandung	Juara III	Pemerintah Kota Bandung
8.	Jumantik Teladan	Kota Bandung	Juara III	PT. GKS dan Kemenkes
9.	Olah Raga Tradisional	Kota Bandung	Juara Umum	Pemerintah Kota Bandung
10.	MTQ Diniyah Takmaliah	Kota Bandung	Juara I	Pemerintah Kota Bandung
11.	Paduan Suara Kania Bermartabat	Kota Bandung	Juara II	TP PKK Kota Bandung
12.	Paduan Suara P2KB	Kota Bandung	Juara II	Pemerintah Kota Bandung
13.	Lomba Menu Sehat 3B	Kota Bandung	Juara III	TP PKK Kota Bandung



DATA DINAMIS

PEMERINTAHAN KECAMATAN RANCASARI

1. Kondisi Aparatur

Jumlah pegawai yang ada di Kecamatan Rancasari sejumlah 57 orang dengan rincian sebagai berikut :

6. Pegawai Negeri Sipil (PNS) di Kecamatan Rancasari sebanyak 23 orang
7. Pegawai Negeri Sipil (PNS) di Kelurahan sebanyak 34 orang
8. Calon PNS di Kecamatan 0 orang dan Kelurahan 0 orang;
9. Tenaga Kontrak Kerja (TKK) di Kecamatan Rancasari dan Kelurahan sebanyak 0 orang;
10. Tenaga Sukwan di Kecamatan Rancasari, sebanyak 2 orang di Kelurahan sebanyak 6 orang
11. Tenaga Operator Komputer 1 orang (status Tenaga aparatur dari Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kota Bandung).
12. Tenaga Bantuan Kebersihan Kelurahan sebanyak 12 orang (tiap kelurahan masing-masing 3 orang)

2. Kependudukan

Kecamatan Rancasari memiliki jumlah penduduk sebanyak 65.084 jiwa, yang terdiri dari 32.151 jiwa laki-laki dan 32.933 jiwa perempuan. Jumlah kepala keluarga (KK) di Kecamatan Rancasari saat ini mencapai sekitar 17.623 KK. Berdasarkan data kependudukan dari Kecamatan Rancasari pada tahun 2013 yang dilihat dari segi kepadatan penduduk sebesar 86 jiwa per hektar dan dilihat dari pertumbuhan penduduk, intensitas populasinya akan terus bertambah dari waktu ke waktu karena banyaknya komplek-komplek perumahan.





a. Pendidikan

Sumber daya manusia berdasarkan tingkat pendidikan di Kecamatan Rancasari sebagai berikut :

NO	PendidikanUmumdan Mata PencaharianTetap	Warga Negara Indonesia			WNI Keturunan			Jumlah			Ket
		Lk	Pr	Lk+Pr	Lk	Pr	Lk+Pr	Lk	Pr	Lk+Pr	
A.	PENDIDIKAN										
1	Tidak/belum sekolah	3.191	2.736	5.927	13	19	32	3.204	2.755	5.959	
2	BelumTamat SD	2.244	2.274	4.518	15	5	20	2.259	2.279	4.538	
3	TidakTamat SD	4.108	6.048	10.156	15	23	38	4.123	6.071	10.194	
4	Tamat SD	4.673	4.474	9.147	22	31	53	4.695	4.505	9.200	
5	SLTP	3.603	4.353	7.956	37	38	75	3.640	4.391	8.031	
6	SLTA	7.105	6.987	14.092	50	48	98	7.155	7.035	14.190	
7	Akademi/SarjanaMuda	3.467	3.070	6.537	37	20	57	3.504	3.090	6.594	
8	Sarjana	3.542	2.776	6.318	28	31	59	3.571	2.807	6.378	
JUMLAH		31.933	32.718	64.651	217	215	433	32.151	32.933	65.084	
B.	MATA PENCAHARIAN										
1	PegawaiNegeri	2.369	1.893	4.262	3	6	9	2.372	1.899	4.271	
2	T N I	1.214	529	1.743	0	0	0	1.214	529	1.743	
3	PegawaiSwasta	4.426	5.316	9.742	57	45	102	4483	5.361	9.844	
4	Tani	952	748	1.700	3	0	3	955	748	1.703	
5	Dagang	2.692	2.385	5.077	55	49	104	2.747	2.434	5.181	
6	Pelajar	11.058	11.121	22.179	45	37	82	11.103	11.158	22.261	
7	Mahasiswa	3.180	4.455	7.635	23	31	54	3.203	4.486	7.689	
8	Pensiunan	2.061	1.350	3.411	4	5	9	1.065	1.354	3.419	
9	Lain-lain	3.981	4.921	8.902	28	43	71	4.009	4.964	8.973	
JUMLAH		31.933	32.718	64.651	217	215	432	32.151	32.933	65.084	



c. Agama

Jumlah penduduk Kecamatan Rancasari berdasarkan agama adalah sebagai berikut :

NO	KELURAHAN	JUMLAH MENURUT GOLONGAN AGAMA					
		ISLAM	KRISTEN	KHATOLIK	HINDU	BUDHA	LAINNYA
1	Cipamokolan	18.023	318	27	12	10	0
2	Derwati	13.769	573	70	8	0	0
3	Manjahlega	15.887	268	197	83	17	0
4	Mekarjaya	15.552	137	98	22	13	0
JUMLAH		63.231	1.296	392	125	40	0

3. Potensi Prasarana dan Sarana

a. Prasarana Pendidikan

No	Sekolah	Jumlah			Ket.
		Bangunan fisik	Murid/ Mahasiswa	Guru / dosen	
1	TK	30	1.178	94	
2	SD	13	3.677	144	
3	SLTP	2	2.312	102	
4	SMA	1	524	21	
5	PT	0	0	0	
6	LEMBAGA PENDIDIKAN	0	0	0	
7	KURSUS-KURSUS	0	0	0	

c. Prasarana Kesehatan

b.1. Kesehatan

No	Prasarana	Jumlah	Keterangan
1	Rumah Sakit	1	
2	Rumah Bersalin	3	
3	Dokter Umum	14	
4	Dokter anak	2	
5	Dokter kandungan	5	
6	Dokter Gigi	3	
7	Dokter spesialis lainnya	2	
8	Dokter Hewan	1	
9	Puskesmas	2	
10	Klinik/Balai Pengobatan	2	
11	Apotik	8	
12	Toko Obat	2	
13	Posyandu	52	



b.2. Keluarga Berencana

No	Uraian	Jumlah	Keterangan
1	Jumlah Pos / Klinik KB	48	
2	Jumlah PUS	10.892	
3	Jumlah PUS masuk KB	6.762	
4	Jumlah Akseptor KB :	8.216	
5	PIL	1.051	
6	IUD	2.391	
7	KONDOM	127	
8	SUNTIK	2.760	
9	MOP	124	
10	MOW	125	
11	KB MANDIRI	1.638	

h. Prasarana Ibadah

No	Prasarana	Jumlah	Keterangan
1	Mesjid	71	
2	Surau / Mushola	36	
3	Gereja	0	
4	Vihara	0	

i. Prasarana Perumahan

No	Uraian	Jumlah	Keterangan
1	Permanen	21.479	
2	Semi Permanen	1.521	
3	Tidak Permanen	387	

j. Prasarana Hiburan

No	Uraian	Jumlah	Keterangan
1	Taman	25	
2	Tempat Pertunjukan Tradisional	0	
3	Toko Cenderamata/Souvenir	0	
4	Hotel	0	
5	Penginapan/Losmen	2	
6	Sanggar Seni	3	
7	Bioskop	0	





k. Prasarana Olah Raga

No	Lapangan	Jumlah	Keterangan
1	Sepak Bola	1	
2	Bulutangkis	8	
3	Tenis Meja	32	
4	Voli	7	
5	Basket	3	
6	Tenis lapangan	1	
7	Futsal	3	
8	Kolam Renang	0	

1. Prasarana Transportasi

Lalu lintas yang digunakan di Wilayah Kecamatan Rancasari sepenuhnya (100%) melalui darat. Dengan daya dukung sarana terdiri dari :

Jalan dengan panjang :

No	Uraian	Jumlah	Keterangan
1	Jalan Negara	0	0 km
2	Jalan Propinsi	1	3 km
3	Jalan Kota	5	25 km
4	Jalan Desa	11	18 km

Jembatan dengan panjang :

- Jembatan Beton/Batu/Bata : 13 buah
- Jembatan Besi : 0 buah
- Jembatan Kayu/bambu : 0 buah

6. Potensi Kelembagaan

a. Kelembagaan Ekonomi

Kelembagaan Ekonomi yang terdapat di Wilayah Kecamatan Rancasari terdiri dari :

No	Uraian	Jumlah	Keterangan
1	Koperasi	33	
2	UKM	431	
3	Pasar Tradisional/Umum	2	
4	Usaha Perdagangan	17	
5	Toko/Swalayan	11	
6	Warung Makan	102	





7	Restaurant	8	
8	Kios/Warung Kelontong	745	
9	Pedagang kaki Lima	427	
10	Bank	7	
11	Industri Makanan	6	
12	Industri Kerajinan	2	
13	Industri Pakaian	2	
14	Perusahaan Angkutan	2	
15	Percetakan/Sablon	15	
16	Bengkel Motor/Sepeda	24	
17	Bengkel Mobil	5	

7. Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)

Pencapaian target Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) di kecamatan Rancasari, berdasarkan perolehan per kelurahan dapat dilihat pada tabel berikut ini :

No	Kelurahan	Jumlah WP	Target (Rp.)	Realisasi (Rp.)	Sisa (Rp.)	Ket.
1	Cipamokolan	6.023	1.929.050.622			
2	Derwati	3.955	740.030.010			
3	Manjahlega	5.201	1.769.776.342			
4	Mekarjaya	4.348	1.053.487.340			
	JUMLAH	19.527	5.492.344.314			

Catatan : data dari Disyajak tanggal 2 September 2013 pada saat pelaksanaan OPERASI TERPADU (OPDU)

PBB Tahun 2020 di Kecamatan Rancasari (Pokok Ketetapan Buku I s.d V)

13. Ketentraman dan Ketertiban

a. Data Kejadian :

NO	NAMA KEJADIAN	BANYAKNYA KEJADIAN	KETERANGAN
1.	Pencurian	0	
2.	Perampokan	0	





3.	Pembunuhan	0	
4.	Perkelahian	1	
5.	Penyalahgunaan obat	1	
6.	Banjir	1	
7.	Kebakaran	0	
8.	Pelanggaran lainya	0	

b. Data Linmas

- Jumlah Pos Kamling : 54 Buah
- Jumlah anggota Hansip/Linmas : 115 Orang

